

Акт № 114

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-3 182 220,16	1 020 211,08	-2 162 009,08	Окраска газовых вводов	м2	1,86	1 353,18
			Ремонт и очистка ИТП Д=168мм*бсекц*4м	шт	1	91 258,77

			Изоляция секций бойлера Д=168мм*6секц*4м	м	14	17 009,77
			Замена вводного автомата и сжима в эл.щитке кв.65 под.№2	шт	2	3 034,13
			Ремонт врезки ГВС в кв.118 (установка евромфты) и замена вводного крана на стояке ГВС в кв.16	шт	2	2 519,66
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.171	м	2	8 333,60
			Замена светильников, провода (5м) 8-й эт плузовой коридор и 6-й эт лифтовой холл под.№ 1	шт	2	4 641,80
			Замена вводного автомата 7-й эт под.№2	шт	1	2 565,16
			Ремонт стояка ХВС в кв.128 (установка евромфт 2 шт)	м	0,5	2 848,61
			Ремонт стояка ЦО в кв.29 (установка евромуфт 2шт)	м	2	6 447,08
			Демонтаж радиатора отопления (7секц) и установка запорной арматуры (2шт) в кв.37	шт	1	7 306,48
			Ремонт врезок ХВС и ГВС (установка евромуфты) и ремонт канализации в кв.188	шт	5	2 411,51
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) в кв.86,92	м	4	10 017,74
			Ремонт врезки стояка ГВС в кв.176 (установка евромфты)	шт	1	1 172,96
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) в кв.133	м	3	13 597,56
			Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (4шт) в кв.163	м	16	53 526,14
			Замена стояка ХВС (8м) в кв.6,12,18 и замена стояка канализации (1м) в кв.36	м	9	23 482,16
			Замена стояка ЦО в кв.10	м	3	10 918,39
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в кв.72,78	м	4	14 692,27
			Замена светильника 3-й эт под.№4	шт	1	1 604,47
			Замена светильника 1-й эт под.№4	шт	1	1 571,98
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт) в кв.73	м	1	8 479,97
			Замена радиаторов (2рад*7секц) и запорной арматуры (4шт) в кв.183	шт	2	44 738,47
			Замена светильников 1,2,3 эт под.№2 и замена	шт	5	14 862,55

		вводных автоматов в кв.67,72			
		Техническое обслуживание камер видеонаблюдения - 4 шт.	мес.	12	16 800,00
		ИТОГО			365 194,41
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-2 527 203,49

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 365 194,41 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)